**Закон Самарской области от 11.03.2005 N 94-ГД (ред. от 12.05.2025) "О земле" (принят Самарской Губернской Думой 22.02.2005)**

**Статья 9.4. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации, лицам, заключившим контракт (имевшим иные правоотношения) с организацией, содействующей выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам, проходящим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членам их семей**

(в ред. Законов Самарской области от 19.03.2024 N 15-ГД, от 12.05.2025 N 49-ГД)

(введена Законом Самарской области от 13.12.2023 N 109-ГД)

Лица, указанные в ч. 1 ст. 9.4 (в ред. от 13.12.2023), которые приобрели до 01.03.2015 земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в ст. 9, 10.4, вправе приобрести земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно в соответствии со ст. 9.4 (в ред. от 13.12.2023) (Закон Самарской области от 13.12.2023 N 109-ГД).

1. Военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации, лицам, заключившим контракт (имевшим иные правоотношения) с организацией, содействующей выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции, удостоенным звания Героя Российской Федерации или награжденным орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющимся ветеранами боевых действий (далее - участники специальной военной операции), а также членам семей участников специальной военной операции, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, которые проживают (проживали) или пребывают (пребывали) на территории Самарской области, земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в собственность бесплатно для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

(в ред. Законов Самарской области от 19.03.2024 N 15-ГД, от 10.06.2024 N 45-ГД, от 14.02.2025 N 19-ГД, от 12.05.2025 N 49-ГД)

Предусмотренное настоящей статьей право на бесплатное приобретение в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, может быть реализовано участниками специальной операции, членами их семей также в случае, если участники специальной военной операции зарегистрированы (в случае гибели (смерти) - были зарегистрированы) по месту жительства по адресам воинских частей (организаций, учреждений, органов), в которых указанные военнослужащие-граждане проходят (в случае гибели (смерти) - проходили) военную службу и которые расположены на территории иных субъектов Российской Федерации, если непосредственно до данной регистрации они проживали (пребывали) на территории Самарской области.

(абзац введен Законом Самарской области от 14.02.2025 N 19-ГД; в ред. Закона Самарской области от 12.05.2025 N 49-ГД)

Лица, указанные в ч. 2 ст. 9.4 (в ред. от 13.12.2023), которые приобрели до 01.03.2015 земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в ст. 9, 10.4, вправе приобрести земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно в соответствии со ст. 9.4 (в ред. от 13.12.2023) (Закон Самарской области от 13.12.2023 N 109-ГД).

2. К членам семей участников специальной военной операции, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции (далее - погибшие (умершие) лица), указанных в части 1 настоящей статьи, относятся постоянно проживающие на территории Самарской области граждане Российской Федерации:

(в ред. Закона Самарской области от 10.06.2024 N 45-ГД)

1) супруга (супруг), состоявшая (состоявший) на день гибели (смерти) участника специальной военной операции в зарегистрированном браке с ним (с ней), не вступившая (не вступивший) в повторный брак на день обращения о предоставлении земельного участка;

(пп. 1 в ред. Закона Самарской области от 10.06.2024 N 45-ГД)

2) родители погибших (умерших) лиц;

3) дети погибших (умерших) лиц.

Указанным в абзацах втором - четвертом настоящей части лицам земельные участки предоставляются в общую долевую собственность, в том числе несовершеннолетним детям, если дети указаны родителем (законным представителем) в заявлении о предоставлении земельного участка.

В случае отказа одного из лиц, обладающих правом на предоставление земельного участка в общую долевую собственность бесплатно, земельный участок предоставляется в собственность бесплатно иным указанным в абзацах втором - четвертом настоящей части лицам.

Отказ одного из лиц, обладающих правом на предоставление земельного участка в общую долевую собственность бесплатно, должен быть удостоверен нотариально. В случае если одно из лиц, обладающих правом на предоставление земельного участка в общую долевую собственность бесплатно, не желает оформить земельный участок и уклоняется от составления нотариально удостоверенного отказа, лица, указанные в абзацах втором - четвертом настоящей части, желающие оформить земельный участок, должны направить в адрес указанного лица посредством почтовой связи письменное уведомление с предложением об оформлении земельного участка по основаниям, указанным в настоящей статье. В этом случае факт отказа лица от оформления земельного участка и нотариального удостоверения такого отказа подтверждается копией направленного уведомления и почтовым уведомлением о вручении письма, полученным не позднее чем за 30 дней до даты подачи заявления.

3. Заявления о предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в целях, указанных в части 1 настоящей статьи, рассматриваются в соответствии с административными регламентами.

4. Постановка заявителей, указанных в абзаце первом части 1 настоящей статьи, на учет в качестве лиц, обладающих правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом, производится органом местного самоуправления городского округа, муниципального района Самарской области (далее - уполномоченный орган), на территории которых проживают (проживали) или пребывают (пребывали) на территории Самарской области участники специальной военной операции, в порядке, установленном Законом Самарской области "О порядке постановки на учет граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности".

(в ред. Законов Самарской области от 10.06.2024 N 45-ГД, от 14.02.2025 N 19-ГД, от 12.05.2025 N 49-ГД)

Постановка заявителей, указанных в абзаце втором части 1 настоящей статьи, на учет в качестве лиц, обладающих правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом, производится уполномоченным органом муниципального образования, на территории которого проживали (пребывали) участники специальной военной операции, в порядке, установленном Законом Самарской области от 8 февраля 2024 года N 3-ГД "О порядке постановки на учет граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности".

(абзац введен Законом Самарской области от 14.02.2025 N 19-ГД)

5. Правительство Самарской области или уполномоченный им исполнительный орган Самарской области, органы местного самоуправления организуют проведение работ по образованию земельных участков для предоставления их бесплатно в собственность граждан, указанных в части 1 настоящей статьи, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, за исключением случаев, когда такие граждане самостоятельно определяют местоположение земельного участка и несут расходы по его образованию за свой счет.

(в ред. Закона Самарской области от 27.03.2025 N 36-ГД)

6. Предоставление местным бюджетам субсидий из областного бюджета на образование земельных участков, предоставляемых лицам, указанным в частях 1 и 2 настоящей статьи, осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Правительства Самарской области, определяющими порядок предоставления субсидий и распределения данных субсидий.

7. Лица, обладающие правом на предоставление земельных участков в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе самостоятельно определять предполагаемые размеры и местоположение земельного участка в соответствии с нормами статей 12 и 13 настоящего Закона на территории любого муниципального района (городского округа) Самарской области, вне зависимости от места регистрации по месту жительства в Самарской области, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания участника специальной военной операции на территории Самарской области. Работы по образованию земельных участков осуществляются за счет средств указанных лиц. В случае самостоятельного определения предполагаемых размеров и местоположения земельного участка лицами, обладающими правом на предоставление земельного участка в соответствии с положениями настоящей статьи, указанным лицам предоставляется земельный участок вне зависимости от постановки их на учет в соответствии с частью 4 настоящей статьи.

Предоставление земельных участков в соответствии с настоящей частью осуществляется уполномоченным исполнительным органом или органом местного самоуправления, осуществляющим предоставление земельных участков, на территории муниципального района (городского округа) Самарской области, на территории которого расположены соответствующие земельные участки.

(в ред. Законов Самарской области от 10.06.2024 N 45-ГД, от 27.03.2025 N 36-ГД)

Ч. 8 ст. 9.4 действует до 31.12.2025 (Закон Самарской области от 29.12.2024 N 126-ГД).

8. Лицам, указанным в частях 1 и 2 настоящей статьи, однократно с их письменного согласия предоставляется социальная выплата взамен земельного участка, предоставляемого им в собственность бесплатно (далее - социальная выплата).

Социальная выплата предоставляется при условии постановки заявителя на учет в качестве гражданина, имеющего в соответствии с частью 1 настоящей статьи право на предоставление земельного участка, образованного из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в том числе для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества.

Социальная выплата предоставляется в порядке и размере, установленных Правительством Самарской области.

Финансовое обеспечение расходов на предоставление социальной выплаты является расходным обязательством Самарской области и осуществляется за счет средств областного бюджета.

(часть 8 введена Законом Самарской области от 29.12.2024 N 126-ГД)